

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



INHALT

- 01 Allgemeines
- 02 Leistungsbereiche Übersicht
- 03 Hochbau
- 04 Tiefbau
- 05 Pflasterbau
- 06 Grundbau
- 07 Asphaltbau
- 08 Techniker und Bauleiter
- 09 Mitarbeitererevents und Benefits



1 Allgemeines

An aerial photograph of a construction site. In the upper center, a large, rectangular building with a flat roof is visible, featuring several large, dark rectangular panels, possibly solar or skylights. To the left of the building, there is a large pile of long, dark metal rods or pipes. In the center, a yellow crane is positioned, with its boom extending towards the building. To the right of the crane, there is a large area with various construction materials, including blue and yellow containers, and several yellow construction vehicles. In the lower right, there is a smaller building with a red-tiled roof and a parking lot with several cars. The overall scene depicts an active construction site with various materials and equipment.

NÄGELE FACTS



**240
Mitarbeiter**

**Neuer Standort in Sulz
seit 01.01.2022**

**50 Mio. Euro
Umsatz 2025**

**Bauhof ab 01.01.2024
ebenfalls in Sulz**

**175 Jahre
Erfahrung im Baugewerbe**

**Ökoprofit zertifizierter
Betrieb seit 20 Jahren**

NEUES BÜROGEBÄUDE MIT WOHLFÜHLFAKTOR



NEUER BAUHOF UND WERKSTATT

SEIT 2024 AUCH AM NEUEN STANDORT IN SULZ



UNSERE LEITUNG VOR ORT



GÜNTER SUMMER
Leitung Hochbau



MARTIN LERCHER
Leitung Tiefbau



JOSEF ERLBACHER
Leitung Ressourcen, Asphalt-
und Grundbau



CHRISTIAN LAMPERT
Leitung Kfm. Verwaltung



2 Leistungsbereiche Übersicht

UNSERE LEISTUNGSBEREICHE

ALLES AUS EINER HAND



3 Leistungsbereich Hochbau



BAUMEISTERARBEITEN

LEISTUNGSBEREICH HOCHBAU

Wir haben mehr als 175 Jahre Erfahrung im Hochbau. Unser Leistungsspektrum umfasst u. a. den Bau von Hotels, Krankenhäusern und Seniorenheimen, Adaptierung und Sanierung sowie Errichtung von Ein- und Mehrfamilienhäusern.



PROJEKTENTWICKLUNG

LEISTUNGSBEREICH HOCHBAU

Bei der Projektentwicklung arbeiten wir nach dem neuesten Stand der Wissenschaft und verfolgen immer zwei zentrale Ziele: die Wertsteigerung Ihrer Grundstücke, Liegenschaften und Projekte sowie die Schaffung aller Voraussetzungen, um sie als Generalunternehmer perfekt zu betreuen.



GENERALUNTERNEHMER LEISTUNGSBEREICH HOCHBAU

Wir bieten unseren Auftraggeber*innen als Generalunternehmer umfassende Leistungen aus einer Hand. Unsere wirtschaftliche Stärke macht Sie sicher.



WOHNBAU

LEISTUNGSBEREICH HOCHBAU

Wir bauen für Menschen und schaffen mit unserer Arbeit komfortable, schönere und bessere Lebens- und Arbeitsräume. Denn neben der effizienten Umsetzung stellen wir die Wohnqualität künftiger Nutzer*innen in den Mittelpunkt eines jeden Projektes.



INDUSTRIE- UND GEWERBEBAU

LEISTUNGSBEREICH HOCHBAU

Hohe Qualität in der persönlichen Beratung und Betreuung ist eine unserer größten Stärken. Diese Qualität ist die Basis dafür, dass wir mit vielen unserer Kunden jahrzehntelang zusammenarbeiten und vielfältige Projekte - von der Lagerhalle bis hin zur komplexen Industrieanlage - umsetzen.



HOTELBAU

LEISTUNGSBEREICH HOCHBAU

Die Errichtung von Hotels hat bei uns lange Tradition. Vor allem im Arlberggebiet setzen wir seit vielen Jahren Projekte für die Tourismusbranche rasch, effizient und mit viel Erfahrung um.



BILDUNGSEINRICHTUNGEN

LEISTUNGSBEREICH HOCHBAU

Diese werden meist für viele Generationen geplant. Für uns ist das mit ein Antrieb für höchste Präzision und Ausführungsqualität.





4 Leistungsbereich Tiefbau



STRASSENBAU

LEISTUNGSBEREICH TIEFBAU

- Geländeeinschnitte
- Dammschüttungen
- Hang- und Böschungssicherung
- Entwässerung
- Einbauten
- Unterbauarbeiten
- Asphaltierungen



INGENIEURBAU, BETONBAU

LEISTUNGSBEREICH TIEFBAU

- Ausführung von Betonarbeiten
- Straßen- und Bahnunterführungen
- Brückenbauten
- Stützmauern
- Kläranlagen
- Hochbehälter
- Brückeninstandsetzungsarbeiten
- Betonsanierungen



KANALBAU, LEITUNGSBAU

LEISTUNGSBEREICH TIEFBAU

- Wasserversorgung
- Nah- und Fernwärmeleitungsbau
- Erdgasversorgungsleitungen
- Strom- und Telekommunikationsbau
- Umlegungen
- Erschließungen
- Projektierung



WASSERBAU

LEISTUNGSBEREICH TIEFBAU

- Hochwasserschutz
- Renaturierungen
- Hafenbauten
- Ufersicherungen
- Erdarbeiten
- Steinverlegungen
- Bepflanzungen



AUSSENANLAGEN

LEISTUNGSBEREICH TIEFBAU

- Vorplätze
- Parkplätze
- Spielplätze
- Parkanlagen
- Platzgestaltungen
- Materialumschlag- und Lagerplätze
- Gartengestaltung

5 Leistungsbereich Pflasterbau



NATURSTEIN

LEISTUNGSBEREICH PFLASTERBAU

- Gärten
- Ziergärten
- Treppen
- Hauseinfahrten
- Vorplätze
- Einfassungen



BETONSTEIN

LEISTUNGSBEREICH PFLASTERBAU

- Straßenbau
- Platzgestaltung
- Parkplätze
- Gehsteige
- Schulplätze
- Mauern
- Stiegen
- Etc.



An aerial photograph of a large-scale construction project. The central area is dominated by several deep, rectangular excavations filled with light-colored sand or gravel. Heavy machinery, including excavators and trucks, is visible within and around these pits. To the left, a paved road curves along the site, with a white truck and an orange excavator nearby. The top of the image shows a residential neighborhood with houses and green lawns. To the right, there are green fields and some trees. The overall scene depicts a major earthmoving and foundation construction project.

6 Leistungsbereich Grundbau



BOHRTECHNIKEN

LEISTUNGSBEREICH GRUNDBAU

- Erdwärmesonden
- Erkundungsbohrungen



PFAHLGRÜNDUNGEN

LEISTUNGSBEREICH GRUNDBAU

- Stahlbeton-Fertigteilrammpfähle
- Holzrammpfähle
- Duktilpfähle



BAUGRUBENSICHERUNG

LEISTUNGSBEREICH GRUNDBAU

Stahlspundwände

- Herstellung von Ufersicherungen
- Baugrubenumschließungen
- Umspannung von Gruben und Schächten

7 Leistungsbereich Asphaltbau



VORPLATZ, ZUFAHRT, PARKPLATZ

LEISTUNGSBEREICH ASPHALTBAU

Wir realisieren Freiflächen aller Art - ganz nach den Bedürfnissen unserer Kunden.

- Alle Standardasphalte
- Modifizierte Asphalte
- Farbasphalte
- Drainasphalt



AUTOBAHNEN + LANDSTRASSEN

LEISTUNGSBEREICH ASPHALTBAU

Wir möchten, dass Sie ihr Ziel so schnell wie möglich erreichen. Mit optimaler Projektplanung und in enger Zusammenarbeit mit unseren Auftraggeber*innen sorgen wir seit vielen Jahren für ausgezeichnete Bodenhaftung und sichere Fahrt auf unseren Straßen.

- Autobahnen
- Schnellstraßen
- Landstraßen
- Gemeindestraßen



GÜTER- UND FORSTWEGE

LEISTUNGSBEREICH ASPHALTBAU

Mobil in Berg und Tal.

Als Vorarlberger Bauunternehmen wissen wir genau, worauf es beim Bau von Güter- und Forstwegen ankommt.



8 Unsere technischen Jobs



UNSERE TECHNISCHEN STELLEN IM BÜRO



BAULEITER*IN

UNSERE TECHNISCHEN JOBS

- Eigenverantwortliche Abwicklung von Baustellen
- Organisatorische, wirtschaftliche und technische Verantwortung
- Führung des Baustellenteams und Überwachung der Projektvorgaben
- Sicherstellung eines effizienten Termin-, Kosten- und Qualitätsmanagements
- Ausschreibung, Vergabe und Koordination von Subunternehmen
- Prüfung und Kontrolle sämtlicher Leistungsverrechnungen



TECHNIKER*IN

UNSERE TECHNISCHEN JOBS

- Unterstützung der Bauleitung bei der Baustellenabwicklung
- Arbeitsvorbereitung und Erstellung von Massenermittlung sowie Leistungsverzeichnissen
- Mitarbeit bei der Baustellenabrechnung und Rechnungskontrolle



9 Mitarbeitererevents und Benefits





MITARBEITER EVENTS BEI NÄGELE

- Clubbing (=Weihnachtsfeier)
- Familienwandertag
- Betriebsrats-Grillfest
- Breakfast together
- After-Work-Drink
- Skimeisterschaft
- Gesundheitstag
- Business Run
- Sportevents (Kart, Dart, Bowling, Billard, ...)
- Abteilungsevents



BENEFITS BEI NÄGELE

- Gleitzeit
- Betriebliche Gesundheitsförderung
- Firmeneigene Academy
- Mitarbeiterrabatte
- Care+ Versicherung
- Firmen-Leasingfahrrad
- Moderner Arbeitsplatz im neuen Bürogebäude
- Firmen PKW je nach Funktion/Bedarf
- Hochwertige Firmen-Bekleidungsaktionen
- Bushaltestelle Linie 440 auf Höhe des Bürogebäudes



BENEFITS BEI NÄGELE

- Erste-Hilfe-Kurse inkl. Auffrischungen
- Raucherentwöhnung
- Obstkiste
- Gratis Parkplätze
- Gratis Impfungen und Sehtests



LEHRLINGSAUSFLÜGE BEI NÄGELE

- Betriebsbesichtigungen bei Lieferanten
- Canyoning
- Escape Room
- Kart / Mountinkart fahren
- Baseball spielen
- Etc.



TEAMEVENT FÜR LEHRLINGE BEI NÄGELE

- Graffiti Sprayaktion
- Förderung des Teamgedankens

KOMM IN UNSER TEAM



nägele

hoch- und tiefbau

Nägele Hoch- und Tiefbau GmbH, Industriestr. 18, 6832 Sulz
T +43 50 626-8840 . office@naegele-hochtiefbau.at